



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	תפיקון הנדסה בע"מ (ח.פ. 512806035) פרויקט מבנה מרפאות ילדים ונוער - המרכז לבריאות הנפש באר שבע
------	--

משרד/יחידה		יחידה מזמינה
בריאות		בינוי
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	תאריך
ת 122-25		24.12.25

רשם	גלית עבוד
-----	-----------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים.

רקע:

1. להמלצות הוועדה המקצועית לבחירת מתכננים, להמלצת איילת ארנון סבו לבחירת אוקא אדריכלים ולהמלצת מרכז הפרויקט ג'אק רוזנברג לבחירת מנהל פרויקט תפיקון הנדסה, ולאחר שנבחנו בכל תחום 3 מתכננים מתוך מאגר המתכננים בתחום אדריכלות וניהול פרויקטים, מחליטה הוועדה להמליץ בפני וועדת הפטור המשרדית ולבחור את תפיקון הנדסה בע"מ לניהול ופיקוח הפרויקט

2. הנימוקים לבחירה: מנהל הפרויקט תפיקון הנדסה, איל כהן, מכיר היטב את ביה"ח ברזילי, אמין ובעל תודעת שירות גבוהה, עומד בלוחות זמנים ומסגרת תקציבית, גמיש ובעל פתרונות יצירתיים.

החלטה:

לאור האמור, מאשרת הוועדה את ההתקשרות התקשרות תפיקון הנדסה בע"מ לניהול ופיקוח פרויקט מבנה מרפאות ילדים ונוער - המרכז לבריאות הנפש באר שבע.

היקף ההתקשרות: 1,495,296 ₪ כולל מע"מ.

תחום תכנון	אומדן ערך העבודה (₪)	שכר טרחה (%)	שכ"ט תכנון (%)	שכ"ט תכנון (₪)	שכ"ט פיקוח עליון (%)	שכ"ט פיקוח עליון (₪)	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)
ניהול פרויקט	26,400,000	3.20%	0.640%	168,960	2.560%	675,840	844,800	996,864	1,267,200
									1,495,296

*חישוב שכה"ט לפי תעריף מנהל תכנון משרד הבריאות.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם מנהל הפרויקט והאדריכל בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מלש"ח כולל מע"מ בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט ולהגדלת שטח הפרויקט – מימוש האופציה מותנה באישור וועדת מכרזים.

תקופת התקשרות: 30.11.30 – 24.12.25
פרוטוקול זה אינו מהווה אישור לביצוע ההתקשרות בפועל, וההתקשרות מותנית, בנוסף לפרוטוקול, בהזמנה חתומה ע"י מורשה חתימה כדין.

תקנה תקציבית: 67.25.03.02

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
מר משה בר סימן טוב	עו"ד טל נשרי	רו"ח ישי בן אלי	